

## DEFINITIEVE VOORWAARDEN

H4 Lease B.V.  
(statutair gevestigd te Deventer)

Uitgifte van EUR 350.000 aan Obligaties  
Serienummer: 1

1. Tot uitgifte van deze serie Obligaties is besloten door de enig bestuurder van de Uitgevende Instelling in haar vergadering van 15 mei 2020.
2. De datum van deze Definitieve Voorwaarden is 22 mei 2020.
3. Deze Definitieve Voorwaarden moeten samen met het Informatiememorandum van 22 mei 2020 worden gelezen om alle relevante informatie te verkrijgen.
4. Op de Obligaties zijn de in deze Definitieve Voorwaarden opgenomen bepalingen en de Obligatievoorwaarden van toepassing. Volledige informatie over de Uitgevende Instelling en de Obligaties kan slechts worden verkregen door zorgvuldige bestudering van zowel het Informatiememorandum, de Obligatievoorwaarden alsmede deze Definitieve Voorwaarden. Het Informatiememorandum alsmede deze Definitieve Voorwaarden zijn ter inzage beschikbaar op de website [www.h4lease.nl/obligaties](http://www.h4lease.nl/obligaties). De kenmerken van deze serie Obligaties zijn opgenomen in paragraaf 9 van deze Definitieve Voorwaarden.
5. De Uitgevende Instelling verklaart dat, na het treffen van alle redelijke maatregelen om zulks te garanderen en voor zover haar bekend, de gegevens die in deze Definitieve Voorwaarden zijn opgenomen, gelezen in samenhang met het bepaalde in het Informatiememorandum, overeenstemmen met de werkelijkheid en dat geen gegevens zijn weggelaten waarvan de vermelding de strekking van de Definitieve Voorwaarden zou wijzigen.
6. Niemand is gerechtigd in verband met de aanbieding van de Obligaties informatie te verschaffen of verklaringen af te leggen die niet in deze Definitieve Voorwaarden zijn opgenomen. Indien zodanige informatie is verschaft of zodanige verklaringen zijn afgelegd, dient op dergelijke informatie of dergelijke verklaringen niet te worden vertrouwd als zijnde verstrekt of afgelegd door of namens de Uitgevende Instelling. Deze Definitieve Voorwaarden houden als zodanig geen aanbod in van enig effect of een uitnodiging tot het doen van een aanbod tot koop van enig effect anders dan de Obligaties, noch een aanbod van enig effect of een uitnodiging tot het doen van een aanbod tot koop van enig effect, zoals aangeboden, in enig rechtsgebied waar dit volgens de daar geldende regelgeving niet geoorloofd is. De afgifte van deze Definitieve Voorwaarden en de verkoop van Obligaties op basis hiervan houden onder geen enkele omstandigheid in dat de in deze Definitieve Voorwaarden vermelde informatie ook op een later tijdstip dan de datum van deze Definitieve Voorwaarden nog juist is.

**Let op!**

**U belegt buiten AFM-toezicht.**

**Geen prospectusplicht voor deze activiteit.**



7. De verspreiding van deze Definitieve Voorwaarden en de aanbieding, verkoop of levering van de Obligaties in andere landen dan Nederland kunnen aan juridische beperkingen onderworpen zijn. Ieder die buiten Nederland in het bezit komt van deze Definitieve Voorwaarden dient zich te vergewissen van en zich te houden aan dergelijke beperkingen. De Uitgevende Instelling verklaart dat zij de Obligaties niet zal aanbieden, verkopen of leveren in andere landen dan Nederland, behalve in overeenstemming met de in die landen geldende regels. Met inachtneming van het gestelde in de voorgaande zin, aanvaardt de Uitgevende Instelling geen enkele aansprakelijkheid, voor welke schending dan ook van zodanige beperkingen door wie dan ook, ongeacht of het een potentiële koper van Obligaties betreft of niet. Deze Definitieve Voorwaarden mogen uitsluitend worden gebruikt ter zake van aanbiedingen van de Obligaties tot een op enig moment uitstaande totale nominale waarde aan series van Obligaties van in totaal EUR 2.500.000.

8. Kenmerken van deze serie Obligaties

Serienummer	1
Het aantal Obligaties dat wordt aangeboden	350
Totale nominale waarde van deze serie Obligaties	EUR 350.000
Inschrijvingsperiode	22 mei 2020 tot en met 19 juni 2020
Uitgiftedatum	20 juni 2020
Aflossingsdatum	20 juni 2025
Rentepercentage	5% per jaar
Rendement	25%
Gemiddeld rendement per jaar	5 %
Besteding opbrengst	De Uitgevende Instelling zal de opbrengst van deze serie Obligaties aanwenden voor de gedeeltelijke financiering van elektrische auto's en de financiering van 50 elektrische fietsen.